



CITTÀ DI MESSINA

DETERMINAZIONE n° 1662 del 28/02/2025

Proposta N. 52409 del 28/02/2025

DIPARTIMENTO SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO - POLITICHE PER LA CASA - EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA

Oggetto: **APPROVAZIONE “AVVISO PUBBLICO” PER L’ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI MESSINA, DI PROPRIETÀ DELLO STESSO E/O DELL’ ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI, SECONDO I CRITERI STABILITI NEL REGOLAMENTO COMUNALE, APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 542 DEL 17/12/2024.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO

CHE con Delibera n. 542 del 17/12/2024 il Consiglio Comunale di Messina ha approvato il Regolamento Comunale recante “*Criteri per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*”;

CHE l’art. 7 del predetto Regolamento stabilisce ai fini dell’assegnazione degli alloggi E.R.P. l’adozione del sistema della “*graduatoria aperta*” che verrà aggiornata periodicamente tramite avviso pubblico;

CONSIDERATO

CHE ai fini della formazione della prima graduatoria il dirigente del settore competente emana apposito avviso pubblico contenente la disciplina della presentazione delle domande da parte dei cittadini e il termine perentorio per la presentazione delle domande;

CHE PERTANTO il Dipartimento Servizi alla Persona – Servizio Politiche per la Casa- E.R.P., in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del Regolamento Comunale recante “*Criteri per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*” ha redatto l’allegato “Avviso Pubblico” per l’assegnazione in locazione degli alloggi siti nel Comune di Messina, di proprietà dello stesso e/o dell’Istituto Autonomo Case Popolari di Messina, secondo i criteri stabiliti dal vigente Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 542 del 17/12/2024;

RILEVATO che l’art. 7 del citato Regolamento prevede che le domande di partecipazione debbano essere presentate in modalità on-line ovvero nel rispetto dei principi del Codice di Amministrazione Digitale di cui al d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che il Servizio competente ha predisposto la piattaforma informatica necessaria per la presentazione delle domande da parte dei cittadini interessati raggiungibile al seguente link:https://sportellotelematico.comune.messina.it/action:c_f158:bando.erp ;

VISTI:

- il D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1035 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 1 del 05/02/1992 e ss.mm.ii.;
- Delibera del Consiglio Comunale n. 542 del 17/12/2024;
- l’allegato Avviso che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DETERMINA

per i motivi meglio espressi in narrativa di

APPROVARE l’allegato “Avviso Pubblico” per l’assegnazione in locazione degli alloggi di proprietà del Comune e/o dell’Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Messina, secondo i criteri stabiliti dal vigente Regolamento Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 542 del 17/12/2024;

DARE ATTO che la registrazione, la compilazione e l’invio online della domanda dovrà essere completata, sull’apposita piattaforma informatica predisposta, entro il trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione dell’"Avviso Pubblico";

DARE ATTO che l’ "Avviso Pubblico" sarà pubblicato in formato integrale all’Albo Pretorio, sul sito web istituzionale del Comune di Messina (www.comune.messina.it) e nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – SELEZIONE PUBBLICA ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa;

DARE ATTO che con successivo provvedimento amministrativo, che sarà pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Messina e nella Sezione Amministrazione Trasparente, verrà nominata apposita Commissione al fine di esaminare le domande pervenute, giusto art. 7 dell'allegato avviso.

DARE ATTO nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali che, ai fini della pubblicità legale, l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Dare atto:

- **che** è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e dell'art.6, comma 2 e art.7 del D.P.R. n.62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento;

- **che** lo scrivente Dirigente con la sottoscrizione del presente atto attesta la regolarità amministrativa del medesimo.

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il Servizio Politiche per la Casa ERP, del Dipartimento Servizi alla Persona;

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente, Dott. Salvatore De Francesco.

Recapiti: email:s.defrancesco@comune.messina.it pec: protocollo@pec.comune.messina.it

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e Giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

IL DIRIGENTE

Salvatore De

Francesco /

ArubaPEC S.p.A.